

Gewerbegrundstück in Bahnhofsnähe

79232 March, Grundstück zum Kauf

Objekt ID: 144681893



Gewerbegrundstück in Bahnhofsnähe

Objekt ID	144681893
Objekttyp	Grundstück
Adresse	79232 March
Grundstück ca.	4.470 m ²
Laufzeit	99 Jahre
Käuferprovision	Jährlicher Erbbauzins zzgl. MwSt. Der Käufer bzw. Mieter zahlt im Falle des Abschlusses des Erbbaurechtsvertrages bzw. Mietvertrags an den Makler (Firma MSI Gewerbeimmobilien GmbH) für die von ihm erbrachte Maklertätigkeit eine Provision in Höhe des jährlichen Erbbauzinses bzw. in Höhe von 3 Nettomonatsmieten zuzüglich Mehrwertsteuer. Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen der MSI Gewerbeimmobilien GmbH. Diese sind einsehbar unter www.msi-gewerbeimmobilien.de oder in unseren Geschäftsräumen.
Preis	auf Anfrage



Objektbeschreibung

Begründung eines Erbbaurechts oder Pacht des Grundstücks möglich. Die Konditionen werden individuell vereinbart.

Energieausweis

Energieausweis

nicht vorhanden



Lage

Das Grundstück befindet sich in Hugstetten, nördlich von Freiburg, in unmittelbarer Nähe zum Bahnhof. Über die nahe Anschlussstelle der B31a besteht in wenigen Fahrminuten Anbindung an die A5 oder an die Innenstadt Freiburgs. Der S-Bahnhof von Hugstetten befindet sich in rd. 600 m Entfernung und bietet im 30-Minuten-Takt und wenigen Fahrminuten Anschluss zum Freiburger Hauptbahnhof.





Musterbild

